

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH TIỀN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ MỸ THO

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 462./TB-THADS

Mỹ Tho, ngày 07 tháng 08 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản lần 2**

Căn cứ Quyết định số 165/2022/DSPT ngày 21 tháng 07 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 187/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 08 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 07 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho;

Ngày 10 tháng 05 năm 2023 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho đã ký hợp đồng với Công ty đấu giá hợp danh Bá Tòng tiến hành bán đấu giá tài sản của bà Phạm Thị Ngọc Hạnh đứng tên, địa chỉ : Ấp 1, xã Trung An, TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho thông báo cho:**

\* Người được thi hành án :

- Ông Nguyễn Văn Hân

Địa chỉ: số 4B tổ 1, ấp Bình Tạo, xã Trung An, TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

\* Người phải thi hành án :

Bà Phạm Thị Ngọc Hạnh.

Địa chỉ: Ấp 1, xã Trung An, TP Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

### **Tài sản bán đấu giá gồm:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất có diện tích là 64,2m đất ở tại nông thôn, thửa đất số 759, tờ bản đồ số 20, tọa lạc tại Ấp 1, xã Trung An, TP Mỹ Tho, Tiền Giang theo giấy chứng nhận QSDĐ số CQ 570800, hồ sơ số vào sổ cấp GCN: CS14101 do Sở tài nguyên môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 22/08/2018 cho bà Trần Thị Minh Hiếu, cập nhật chuyển nhượng cho bà Phạm Thị Ngọc Hạnh ngày 12/4/2019.

Tổng giá trị tài sản bán đấu giá lần 2 là: **832.805.883 đồng** (Tám trăm ba mươi hai triệu, tám trăm lẻ năm ngàn, tám trăm tám mươi ba đồng).

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết đến hết 16 giờ 00 ngày 05/9/2023 (Trong giờ hành chính).

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 00 ngày 08/9/2023

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá Hợp danh Bá Tòng, địa chỉ: số 1/9C Thái Sanh Hạnh, phường 8, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

### **Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Trung An;
- Viện KSND TP Mỹ Tho;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trần Thị Thu Bình**